

★ 春山町分譲地 販売中!!

春山小学校まで240m
徒歩3分♪

★3区画分譲中!!!

57~85坪

坪単価 @125,000円

※建築条件付きでの価格となっております。

建物、自由設計♪#

プラン例あり! ご相談ください。

建売も建築中! 構造をご覧いただけます。



【分譲地概要】◆所在地/春山町 1815-1 ◆交通/棧敷春バス停徒歩5分(南国)
◆総区画数/8区画◆販売区画数/3区画 ◆地目/宅地 ◆用途地域/第一種中高層
住居専用地域 ◆建ぺい率/60%◆容積率/200% ◆道路幅員/3.75~4m
◆主たる設備等の概要/九州電力、鹿児島市上水道、要合併浄化槽 ◆開発許可番号
/指令上調宅第 29-12号 ◆学校/春山小学校まで240m(徒歩3分) ◆取引態様/売主

★いつでもご案内いたしますので、
お気軽にお問合せください。

お待ちしております!

※この宅地は、土地売買契約後3ヶ月以内に所有馬住宅と建築請負契約を締結することを条件として販売されます。3ヶ月以内に建築請負契約が成立しない場合は、土地売買はなかったことになり、申込金その他の金銭は無条件で全額返還されます。なお土地購入者はその土地を現状回復のうえ所有馬住宅に引き渡す必要があります。

売地 春山町 780万円

★陽当たり良好・広々100坪♪

- JR 上伊集院駅・徒歩8分
- 土地:331㎡(100坪) ●地目:宅地
- 用途:第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率:60% ●容積率 200%
- 住所 春山町 1705-3、4
- 売主 (※建築条件付き)

売地 上谷口町 680万円

★松元中近く・広々95.29坪♪

- JR 薩摩松元駅 歩 12分
- 土地:315.00㎡(95.29坪)
- 地目:宅地 ●売主(※建築条件付き)
- 用途:第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率:70% ●容積率 360%
- 住所 上谷口町 3041-17

売地 春山町 850万円

★陽当たり良好♪ 1区画

- 南国交通 棧敷原バス停徒歩7分
- 土地:210㎡(63.5坪)
- 地目:宅地 ●用途:無指定
- 建ぺい率:60% ●容積率 360%
- 住所 春山町 1742-26他
- 売主 (条件なし)

宅地造成、家造り 39年!



〒899-2703 鹿児島市上谷口町 1 6 9 9 - 6 4
鹿児島県知事(11)第2213号 宅建協会北支部
(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟
建築業許可番号:鹿児島県知事(般28)第14385号
広告有効期限:平成31年2月28日